

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск

«15» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

1) представители ООО «Ремини заказчик 2009 № 5»

Директор Иванова Я. П.  
 2) Инженер Франшикова Ю. И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 85 по ул. Дежнёва г. 1957.  
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	состояние удовлетворительное
6. Полы	состояние удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	состояние удовлетворительное состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	состояние удовлетворительное состояние удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии ТВС - отсутствует в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльца	требуются ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД нуждается в ремонте крыльца.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Франшикова Ю. И.

«15» мая 2018 г.

М.П.